



*Una strategia per il turismo sostenibile  
nel Delta emiliano-romagnolo:  
prendiamocene cura!*



Fondo europeo agricolo per lo sviluppo  
rurale: l'Europa investe nelle zone rurali



Programma di  
Sviluppo Rurale  
dell'Emilia-Romagna  
2014-2020

Regione Emilia-Romagna

**30 gennaio 2018**

## **VERBALE DELLA COMMISSIONE DI VALUTAZIONE**

### **CONCORSO DI IDEE a procedura aperta**

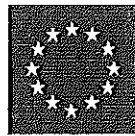
**art. 156 del Codice degli appalti D.Lgs. n. 50/2016**

**Progetto a regia diretta Azione 19.2.02.8.A Sviluppo di  
idee progettuali finalizzate al miglioramento del paesaggio  
"costruito" – INTERVENTO A - CONCORSO DI IDEE PER  
MIGLIORARE IL PAESAGGIO COSTRUITO**

**Misura 19 – Sostegno allo sviluppo LEADER Piano di Azione  
della Strategia di Sviluppo Locale per il Delta emiliano-  
romagnolo 2014-2020. Piano di Sviluppo Rurale della  
Regione Emilia-Romagna 2014-2020.**

**CUP E73J17000090009**

**CIG ZDC2058263**



Verbale della riunione della Commissione di valutazione delle PROPOSTE presentate per la partecipazione al concorso di idee a procedura aperta art. 156 del Codice degli appalti D.Lgs. n. 50/2016.

**Titolo del Progetto: Progetto a regia diretta Azione 19.2.02.8.A Sviluppo di idee progettuali finalizzate al miglioramento del paesaggio "costruito" – INTERVENTO A - CONCORSO DI IDEE PER MIGLIORARE IL PAESAGGIO COSTRUITO**

**Misura 19 – Sostegno allo sviluppo LEADER Piano di Azione della Strategia di Sviluppo Locale per il Delta emiliano-romagnolo 2014-2020. Piano di Sviluppo Rurale della Regione Emilia-Romagna 2014-2020.**

**CUP E73J17000090009**

**CIG ZDC2058263**

**Affidamento tramite concorso di idee art. 156 codice degli appalti 50/2016 e ss mm.**

In data 30 gennaio 2018 alle ore 10.00 a Ostellato (FE), presso la sede del GAL DELTA 2000, si è riunita la Commissione di Valutazione, in seduta privata, per proseguire i lavori di valutazione delle proposte presentate a valere sul Concorso di idee del progetto.

Sono presenti i seguenti Commissari:

- 1) **Manlio Carli**, Ente di gestione per i Parchi e la biodiversità – Delta del Po;
- 2) **Gianni Lobosco**, in rappresentanza dell'Università di Ferrara dipartimento di Architettura
- 3) **Lorenzo Bergamini**, in rappresentanza dell'Ordine degli Architetti di Ferrara;
- 4) **Maurizio Bonizzi**, in rappresentanza della Camera di commercio di Ferrara e di Ravenna;
- 5) **Chiara Occhi**, in rappresentanza Del GAL DELTA 200.

Le funzioni di Segretario per la redazione del presente verbale, senza diritto di voto, sono assunte da Lidia Conti, dipendente del GAL DELTA 2000.

La commissione risulta costituita. La Commissione nomina al proprio interno il Presidente Lorenzo Bergamini. I lavori della Commissione sono riservati.

Le funzioni di Segretario per la redazione del presente verbale, senza diritto di voto, sono assunte da Lidia Conti, dipendente del GAL DELTA 2000.

Il presidente della Commissione Lorenzo Bergamini dichiara aperta la seduta e i commissari prendono atto della documentazione relativa al BANDO DEL CONCORSO DI IDEE del progetto **CONCORSO DI IDEE PER MIGLIORARE IL PAESAGGIO COSTRUITO**, di cui all'Azione **19.2.02.8.A**.

Si passa pertanto all'esame delle proposte ricevute sulla CATEGORIA E) Progetti di rigenerazione e di qualificazione di zone di interesse naturalistico e paesaggistico di fruizione turistica finalizzati ad eliminare eventuali "detrattori" che minacciano e deturpano la bellezza del paesaggio – Le proposte dovranno fare riferimento ad aree che siano di proprietà privata a fini turistici o gestiti da soggetti economici privati a fini turistici. Le proposte progettuali non



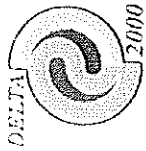
devranno prevedere interventi a scopo produttivo, ma esclusivamente di qualificazione e di "abbellimento" e di conseguenza a scopo non produttivo.

Le proposte presentate sono n. 3 sulla categoria E)

4	Prot. 91/2018/A del 15/01/2018 ore 10.23
7	Prot. 94/2018/A del 15/01/2018 ore 10.28
8	Prot. 95/2018/A del 15/01/2018 ore 10.50

La proposta n. 4 Prot. 91/2018/A del 15/01/2018 ore 10.23 descrive in maniera lacunosa e di difficile comprensione una "lettura del paesaggio sonoro come elemento essenziale per qualsiasi intervento di riqualificazione ambientale ed antropica. Il progetto rende tangibile la progettazione ambientale multisensoriale."

A fronte di una analisi potenzialmente interessante, non ci sono gli elementi e indirizzi progettuali sia di dettaglio che generali, per valutare la proposta alla luce dei requisiti richiesti da bando.



Gruppen di Azione Locale

Una strategia per il turismo sostenibile  
nel Delta emiliano-romagnolo:  
prendiamocene cura!



Fondo europeo agricolo per lo sviluppo  
rurale: l'Europa investe nelle zone rurali



Programma di  
Sviluppo Rurale  
dell'Emilia-Romagna  
2014-2020

Regione Emilia-Romagna

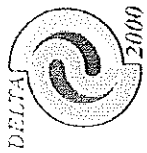
Prot. 91/2018/A del 15/01/2018 - 4

Criteria di valutazione	Punteggio max	Gianni Lobosco	Manlio Carli	Lorenzo Bergamini	Maurizio Bonizzi	Chiara Occhi	totale	Media	Commenti
<b>QUALITA' PROGETTUALE</b>	70							14,6	
Riquadrificazione funzionale delle aree e dei manufatti con soluzione di qualità paesaggistica in grado di contrastare in forma duratura il fenomeno dell'abbandono e contrastare i detrattori ambientali	15	2	5	6	5	4	22,00	4,4	Non risulta svolto e risolto il quesito in maniera sufficiente
Proposte ideative rivolte a gruppi di operatori economici e/o di cittadini finalizzate alla qualificazione dei manufatti e/o di aree esterne	15	2	3	4	3	3	15,00	3	Non risulta svolto e risolto il quesito in maniera sufficiente
Proposte che pongano l'accento sul legame tra la biodiversità e l'agricoltura, e che prevedano tipologie di interventi di qualificazione che favoriscano e/o valorizzino la presenza di specie avifaunistiche e la salvaguardia della biodiversità	10	2	1	3	2	2	10,00	2	Non risulta svolto e risolto il quesito
Caratterizzazione di aree verdi ed utilizzo di specie vegetali autoctone	10	2	2	2	2	2	10,00	2	Non risulta svolto e risolto il quesito
Mitigazione degli impatti visivi ed ambientali attraverso impiego di materiale ad alto grado di naturalità, materiali riciclati e/o riciclabili e tecniche di ingegneria naturalistica	5	2	1	1	1	1	6,00	1,2	Non risulta svolto e risolto il quesito
Mitigazione degli impatti visivi ed ambientale con opere di abbellimento basate sull'utilizzo di tecniche artistiche (es. street art o altro)	5	2	1	0	1	1	5,00	1	Non risulta svolto e risolto il quesito
Corrispondenza dei punti/luoghi nella cartografia con riferimento al territorio dell'area Leader del Delta emiliano-romagnolo del GAL DELTA 2000	5	0	0	0	1	0	1,00	0,2	Non risulta svolto e risolto il quesito
Originalità, innovazione e qualità complessiva della proposta ideativa in coerenza con gli obiettivi dell'avviso e con la categoria di riferimento prescelta	5	2	1	0	0	1	4,00	0,8	Non risulta svolto e risolto il quesito

GAL DELTA 2000 Soc. cons. a.r.l.

Strada Mezzano, 10 - 44020 Ostellato (FE) Tel. 0533 57693-4 Fax 0533-57674 www.deltaduemila.net e-mail: info@deltaduemila.net

Pec: deltaduemila@pec.it; Capitale Sociale Euro 150.000,00 - Num. Reg. Imp. di Ferrara, C. fiscale e P. IVA 01358060380 - R.E.A. di Ferrara 150.300



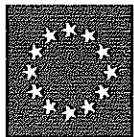
Gruppo di Azione Locale



Una strategia per il turismo sostenibile  
nel Delta emiliano-romagnolo:  
prendiamocene cura!



Fondo europeo agricolo per lo sviluppo  
rurale: l'Europa investe nelle zone rurali



Regione Emilia-Romagna



Programma di  
Sviluppo Rurale  
dell'Emilia-Romagna  
2014-2020

SOSTENIBILITA' ECONOMICA E GESTIONALE	30	Gianni Lobosco	Manlio Carli	Lorenzo Bergamini	Maurizio Bonizzi	Chiara Occhi	totale	Media	Commenti
Soluzioni tecniche di massima facilità ed economicità di realizzazione	10	1	1	1	1	1	5,00	1	Non risulta svolto e risolto il quesito
Grado di dettaglio per valutare l'operazione finanziaria degli interventi	10	1	1	1	1	1	5,00	1	Non risulta svolto e risolto il quesito
Grado di dettaglio della fattibilità della proposta presentata	5	0	0	0	0	0	-	0	Non esistente
Presenza di un crono-programma attuativo sviluppato nell'arco di un biennio	5	0	0	0	0	0	-	0	Non esistente
<b>TOTALE PUNTEGGIO</b>	<b>100</b>							<b>2</b>	
							<b>totale</b>	<b>0</b>	
								<b>16,6</b>	

La proposta n. 7 Prot. 94/2018/A del 15/01/2018 ore 10.28 prevede la costruzione ex novo di una aula didattica all'interno della Pineta di Cervia. Non è previsto un approccio di riqualificazione di elementi detratto del paesaggio. D'altro canto la soluzione si confronta con un ambiente naturale ad alta vocazione turistica, supportando e differenziando l'offerta funzionale al servizio turistico e al tempo libero con la creazione di nuovi spazi.

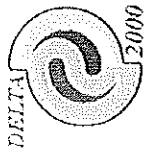
Prot. 94/2018/A del 15/01/2018 -7

Criteri di valutazione	Punteggio max	Gianni Lobosco	Manlio Carli	Lorenzo Bergamini	Maurizio Bonizzi	Chiara Occhi	totale	Media	Commenti
<b>QUALITA' PROGETTUALE</b>	<b>70</b>							<b>45,6</b>	
Riqualificazione funzionale delle aree e dei manufatti con soluzione di qualità paesaggistica in grado di contrastare in forma duratura il fenomeno dell'abbandono e contrastare i detratto ambientali	15	9	8	9	7	9	42,00	8,4	Nonostante il progetto non preveda riqualificazione di detratto ambientali, si incentiva la fruizione di una area ad alta qualità paesaggistica contrastando uno stato di incuria

GAL DELTA 2000 Soc. cons. a r.l.

Strada Mozzano, 10 - 44020 Ostellato (FE) Tel. 0533 57693-4 Fax 0533-57674 www.deltaduemila.net e-mail: info@deltaduemila.net

Pec: deltaduemila@pec.it; Capitale Sociale Euro 150.000,00 - Num. Reg. Imp. di Ferrara, C. fiscale e P. IVA 01358060380 - R.E.A. di Ferrara 150.300



Gruppo di Azione Locale



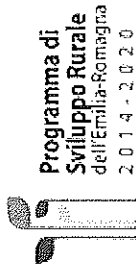
Una strategia per il turismo sostenibile  
nel Delta emiliano-romagnolo:  
prendiamocene cura!



Fondo europeo agricolo per lo sviluppo  
rurale: l'Europa investe nelle zone rurali



Regione Emilia-Romagna



Proposte ideative rivolte a gruppi di operatori economici e/o di cittadini finalizzate alla qualificazione dei manufatti e/o di aree esterne	15	8	8	9	8	8	41,00	8,2	Il progetto si rivolge all'utenza identificata, in forma più debole agli operatori
Proposte che pongano l'accento sul legame tra la biodiversità e l'agricoltura, e che prevedano tipologie di interventi di qualificazione che favoriscano e/o valorizzino la presenza di specie avifaunistiche e la salvaguardia della biodiversità	10	6	6	6	5	6	29,00	5,8	Debole il rapporto tra biodiversità e agricoltura ed il manufatto progettato
Caratterizzazione di aree verdi ed utilizzo di specie vegetali autoctone	10	7	6	6	6	6	31,00	6,2	Non si fa utilizzo di specie vegetali, ma si inserisce il manufatto all'interno di una area già ad elevato valore ambientale senza interfacciarsi con essa con la dovuta integrazione
Mitigazione degli impatti visivi ed ambientali attraverso impiego di materiale ad alto grado di naturalità, materiali riciclati e/o riciclabili e tecniche di ingegneria naturalistica	5	5	5	5	5	5	25,00	5	Risponde al quesito del bando
Mitigazione degli impatti visivi ed ambientale con opere di abbellimento basate sull'utilizzo di tecniche artistiche (es. street art o altro)	5	5	5	3	5	5	23,00	4,6	Risponde adeguatamente al quesito del bando
Corrispondenza dei punti/luoghi nella cartografia con riferimento al territorio dell'area Leader del Delta emiliano-romagnolo del GAL DELTA 2000	5	4	4	4	4	4	20,00	4	Risponde al quesito del bando
Originalità, innovazione e qualità complessiva della proposta ideativa in coerenza con gli obiettivi dell'avviso e con la categoria di riferimento prescelta	5	3	4	3	3	4	17,00	3,4	Discreto livello di originalità
<b>SOSTENIBILITA' ECONOMICA E GESTIONALE</b>	<b>30</b>	<b>Gianni Lobosco</b>	<b>Manlio Carli</b>	<b>Lorenzo Bergamini</b>	<b>Maurizio Bonizzi</b>	<b>Chiara Occhi</b>	<b>totale</b>	<b>Media</b>	<b>Commenti</b>
Soluzioni tecniche di massima facilità ed economicità di realizzazione	10	7	7	7	7	7	35,00	7	Le soluzioni tecniche adeguatamente sviluppate in questo senso



Gruppo di Azione Locale



Una strategia per il turismo sostenibile  
nel Delta emiliano-romagnolo:  
prendiamocene cura!



Fondo europeo agricolo per lo sviluppo  
rurale: l'Europa investe nelle zone rurali



Programma di  
Sviluppo Rurale  
dell'Emilia-Romagna  
2014-2020



Grado di dettaglio per valutare l'operazione finanziaria degli interventi	10	5	5	5	6	5	5	6	27,00	Il progetto sottostima i costi di realizzazione e manutenzione	
Grado di dettaglio della fattibilità della proposta presentata	5	5	5	5	5	5	5	5	25,00	Il progetto sottostima i costi di realizzazione e manutenzione	
Presenza di un crono-programma attuativo sviluppato nell'arco di un biennio	5	1	1	1	1	1	1	1	5,00	Non presente	
<b>TOTALE PUNTEGGIO</b>	<b>100</b>								<b>18,40</b>		
									<b>totale</b>	<b>64,00</b>	

### La proposta n. 8 Prot. 95/2018/A del 15/01/2018 ore 10.50

La proposta progettuale prevede un riuso leggero di un edificio attualmente abbandonato inserito in un contesto di naturalità. Senza intervenire sull'interno, si prevede una rampa schermata con funzione di "pelle" per raggiungerne la sommità ed osservare il paesaggio. Il manufatto vuole essere elemento di congiunzione con il reticolo di percorsi che si sviluppano a partire dal manufatto verso l'interno della pineta, dove è presente il sistema dei bunker storici. L'atteggiamento semplice e leggero che prende in considerazione l'unità del paesaggio rappresenta l'aspetto vincente della proposta.

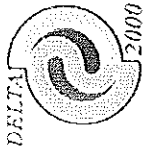
Prot. 95/2018/A del 15/01/2018 - 8

Criteri di valutazione	Punteggio max	Gianni Lobosco	Manlio Carli	Lorenzo Bergamini	Maurizio Bonizzi	Chiara Occhi	Media	Commenti
<b>QUALITÀ PROGETTUALE</b>	<b>70</b>						<b>60</b>	
Riqualificazione funzionale delle aree e dei manufatti con soluzione di qualità paesaggistica in grado di contrastare in forma duratura il fenomeno dell'abbandono e contrastare i detrattori ambientali	15	13	13	12	13	14	65,00	Il progetto è in linea con le richieste del bando e suggerisce un approccio emulabile
Proposte ideative rivolte a gruppi di operatori economici e/o di cittadini finalizzate alla qualificazione dei manufatti e/o di aree esterne	15	13	13	13	15	12	66,00	Il progetto è in linea con le richieste del bando

GAL DELTA 2000 Soc. cons. a r.l.

Sirada Mezzano, 10 - 44020 Ostellato (FE) Tel. 0533 57693-4 Fax 0533-57674 [www.deltaduemila.net](http://www.deltaduemila.net) e-mail: [info@deltaduemila.net](mailto:info@deltaduemila.net)

Pec: [deltaduemila@pec.it](mailto:deltaduemila@pec.it); Capitale Sociale Euro 150.000,00 - Num. Reg. Imp. di Ferrara, C. fiscale e P. IVA 01558060380 - R.E.A. di Ferrara 150.300



Gruppo di Azione Locale



Una strategia per il turismo sostenibile  
nel Delta emiliano-romagnolo:  
prendiamocene cura!



Fondo europeo agricolo per lo sviluppo  
rurale: l'Europa investe nelle zone rurali



Programma di  
Sviluppo Rurale  
dell'Emilia-Romagna  
2014-2020

Regione Emilia-Romagna

Proposte che pongano l'accento sul legame tra la biodiversità e l'agricoltura, e che prevedano tipologie di interventi di qualificazione che favoriscano e/o valorizzino la presenza di specie avifaunistiche e la salvaguardia della biodiversità	10																		Il progetto è parzialmente in linea con le richieste del bando	6,6	33,00	7
Caratterizzazione di aree verdi ed utilizzo di specie vegetali autoctone	10																		Il progetto è in linea con le richieste del bando	8,6	43,00	9
Mitigazione degli impatti visivi ed ambientali attraverso impiego di materiale ad alto grado di naturalità, materiali riciclati e/o riciclabili e tecniche di ingegneria naturalistica	5																		Il progetto è in linea con le richieste del bando	5	25,00	5
Mitigazione degli impatti visivi ed ambientale con opere di abbellimento basate sull'utilizzo di tecniche artistiche (es. street art o altro)	5																		Il progetto è in linea con le richieste del bando	5	25,00	5
Corrispondenza dei punti/luoghi nella cartografia con riferimento al territorio dell'area Leader del Delta emiliano-romagnolo del GAL DELTA 2000	5																		Il progetto è in linea con le richieste del bando	4	20,00	4
Originalità, innovazione e qualità complessiva della proposta ideativa in coerenza con gli obiettivi dell'avviso e con la categoria di riferimento prescelta	5																		Il progetto è in linea con le richieste del bando	4,6	23,00	5
<b>SOSTENIBILITA' ECONOMICA E GESTIONALE</b>	<b>30</b>																		<b>Commenti</b>	<b>Media</b>	<b>totale</b>	<b>Chiarimenti</b>
Soluzioni tecniche di massima facilità ed economicità di realizzazione	10																		Soluzione semplice, l'estensione del progetto può mandare in crisi l'economicità		34,00	7
Grado di dettaglio per valutare l'operazione finanziaria degli interventi	10																		Sottostimati alcuni dettagli		24,00	5
Grado di dettaglio della fattibilità della proposta presentata	5																		Non ben sviluppati gli aspetti legati alla fattibilità		13,00	3
Presenza di un crono-programma attuativo sviluppato nell'arco di un biennio	5																				25,00	5
<b>TOTALE PUNTEGGIO</b>	<b>100</b>																					
																					<b>Totale</b>	<b>79,2</b>

GAL DELTA 2000 Soc. cons. a r.l.

Sirada Micizzano, 10 - 44020 Oscillato (FE) Tel. 0533 57693-4 Fax 0533-57674 www.deltaduemila.net e-mail: info@deltaduemila.net

Pec: deltaduemila@pec.it; Capitale Sociale Euro 150.000,00 - Num. Reg. Imp. di Ferrara, C. fiscale e P. IVA 01358060380 - R.E.A. di Ferrara 150.300





### GRADUATORIA PROVVISORIA CATEGORIA E)

	QUALITA' PROGETTUALE	SOSTENIBILITA' ECONOMICA E GESTIONALE	TOTALE	CLASSIFICA
Prot. 95/2018/A del 15/01/2018 - 8	60	19,2	79,2	1°
Prot. 94/2018/A del 12/01/2018 - 7	45,6	18,4	64	2°
Prot. 91/2018/A del 15/01/2018 - 4	14,6	2	16,6	non raggiunge il punteggio minimo

A seguito della valutazione vengono stilate le seguenti graduatorie provvisorie:

### GRADUATORIA PROVVISORIA CATEGORIA A)

	QUALITA' PROGETTUALE	SOSTENIBILITA' ECONOMICA E GESTIONALE	TOTALE	CLASSIFICA
Prot. 96/2018/A del 15/01/2018 - 9	48,6	27,4	76	1°
Prot. 50/2018/A del 10/01/2018 - 1	47,4	19,2	66,6	2°
Prot. 93/2018/A del 15/01/2018 - 6	11,2	5,2	16,4	non raggiunge il punteggio minimo

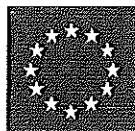


### GRADUATORIA PROVVISORIA CATEGORIA B)

	QUALITA' PROGETTUALE	SOSTENIBILITA' ECONOMICA E GESTIONALE	TOTALE	CLASSIFICA
Prot. 90/2018/A del 15/01/2018 - 3	32,2	6	38,2	non raggiunge il punteggio minimo
Prot. 80/2018/A del 12/01/2018 - 2				<b>ESCLUSO: La presentazione degli elaborati multimediali (CD) SVELA l'identità del concorrente PERTANTO NON RISPETTA LE INDICAZIONI DEL PUNTO 4.1 E DEL 4.4 DEL BANDO</b>

### GRADUATORIA PROVVISORIA CATEGORIA C)

	QUALITA' PROGETTUALE	SOSTENIBILITA' ECONOMICA E GESTIONALE	TOTALE	CLASSIFICA
Prot. 98/2018/A del 15/01/2018 - 11	48,6	11,6	60	2°
Prot. 97/2018/A del 15/01/2018 - 10				<b>ESCLUSO: La presentazione degli elaborati multimediali (CHIAVETTA USB) SVELA l'identità del concorrente PERTANTO NON RISPETTA LE INDICAZIONI DEL PUNTO 4.1 E DEL 4.4 DEL BANDO</b>



**GRADUATORIA PROVVISORIA CATEGORIA D)**

	QUALITA' PROGETTUALE	SOSTENIBILITA' ECONOMICA E GESTIONALE	TOTALE	CLASSIFICA
Prot. 50/2018/A del 10/01/2018 - 1	45,8	20,2	66	1°
Prot. 92/2018/A del 15/01/2018 - 5	14,2	2	16,2	Non raggiunge il punteggio minimo

**GRADUATORIA PROVVISORIA CATEGORIA E)**

	QUALITA' PROGETTUALE	SOSTENIBILITA' ECONOMICA E GESTIONALE	TOTALE	CLASSIFICA
Prot. 95/2018/A del 15/01/2018 - 8	60	19,2	79,2	1°
Prot. 94/2018/A del 12/01/2018 - 7	45,6	18,4	64	2°
Prot. 91/2018/A del 15/01/2018 - 4	14,6	2	16,6	non raggiunge il punteggio minimo

Alle ore 13.30 il Presidente dichiara chiusa la seduta odierna della Commissione.  
Il presente verbale viene consegnato al Responsabile Unico del Procedimento per gli adempimenti di competenza.

Ostellato, 30 gennaio 2018

Letto e sottoscritto

Il Presidente della Commissione  
Lorenzo Bergamini



*Una strategia per il turismo sostenibile  
nel Delta emiliano-romagnolo:  
prendiamocene cura!*

**Fondo europeo agricolo per lo sviluppo  
rurale: l'Europa investe nelle zone rurali**

**Il Commissario**

**Manlio Carli**

**Il Commissario**

**Maurizio Bonizzi**

**Il Commissario**

**Gianni Lobosco**

**Il Commissario**

**Chiara Occhi**

**Il Segretario**

**Lidia Conti**